

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
975	Tarla: 99, Parcela: 812/58/23/1				3	E		99	812/58/23/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999999-999		1/1	975		Lege	act normativ	Decret Nr. 660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	Lipsă CUI.	
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA SUD" S.A. cu sediul în Municipiul Brașov			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, Jud. Brașov	1/1	975		Lege	act normativ	Decret Nr. 660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România		
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA SUD" S.A. cu sediul în Municipiul Brașov			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, Jud. Brașov	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

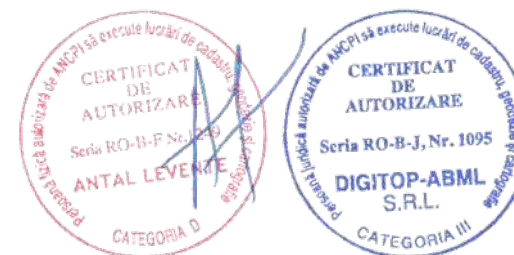
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
976	Tarla: 99, Parcela: 812/58/23				1300	E		99	812/58/23	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORBÁN		ETELKA	19.01.1913	Loc. Cozmeni, Nr.36, Jud. Harghita	1/1	976		Reconstituire	act normativ	67040 / 11.04.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 1024/65/4, tarla nr. 122, în suprafața de 1300 mp, de pe TP. 67040. Parcela nr. 1024/65/4, tarla nr. 122 este greșit, nr. parcela corect 812/58/23, nr. tarla corect 99. Suprafața de 2530 mp se intabulează în sectorul nr.3, nr.ID. 678. Suprafața de 15946 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

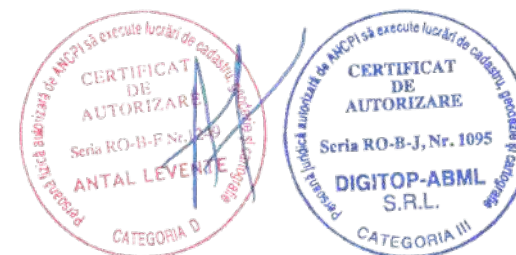
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
977	Tarla: 99, Parcela: 812/58/22				1800	E		99	812/58/22	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DARVAS		FERENC		Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	1/1	977		Reconstituire	act normativ	67026 / 10.04.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 812/58/11, tarla nr. 99, in suprafata de 1800 mp , de pe TP. 67026. Parcela nr. 812/58/11 este gresit, nr. parcela corect 812/58/22. Suprafata de 888 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

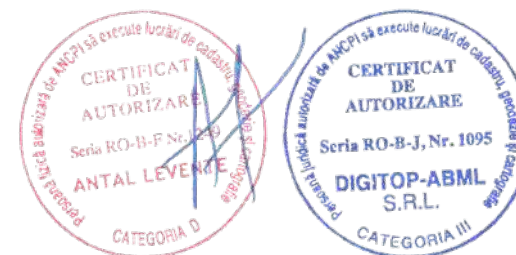
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
978	Tarla: 99, Parcela: 812/58/21				6400	E		99	812/58/21	A	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VIRÁG		JÓZSEF	23.07.1921	Loc. Cozmeni, Nr.198, Jud. Harghita	1/1	978		Lege	act administrativ	98 / 25.02.2020	Primăria Comunei Cozmeni	Proprietar decedat; Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
979	Tarla: 99, Parcela: 812/58/20				5900	E		99	812/58/20	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BÁLINT		KÁROLY	14.08.1916	Loc. Cozmeni, Nr.400, Jud. Harghita	1/1	979		Reconstituire	act normativ	67037 / 10.04.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Proprietar decedat				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 717/29/8, tarla nr. 92, in suprafata de 1868 mp , de pe TP. si din parcela nr. 848/60/1, tarla nr. 99, in suprafata de 4032 mp , de pe TP. 67037. Parcela nr. 717/29/8, tarla nr. 92 si parcela nr. 848/60/1 este gresit, nr. parcela corect 812/58/20, nr. tarla corect 99. Suprafata de 432 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
980	Tarla: 99, Parcela: 812/58/19				5800	E		99	812/58/19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBOS		ERZSÉBET	10.10.1917	Loc. Cozmeni, Nr.387, Jud. Harghita	1/1	980		Reconstituire	act normativ	67029 / 10.04.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 769/47/8, tarla nr. 94, in suprafata de 712 mp , de pe TP. si din parcela nr. 812/58/13, tarla nr. 99, in suprafata de 5088 mp , de pe TP. 67029. Parcela nr. 769/47/8, tarla nr. 94 si parcela nr. 812/58/13 este gresit, nr. parcela corect 812/58/19, nr. tarla corect 99. Suprafata de 944 mp se intabuleaza in sectorul nr.6, nr.ID. 823. Suprafata de 456 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
981	Tarla: 99, Parcela: 812/58/18				1300	E		99	812/58/18	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOVACS		ANNA		Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	1/1	981		Reconstituire	act normativ	67039 / 10.04.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 769/47/12, tarla nr. 94, in suprafata de 1300 mp , de pe TP. 67039. Parcela nr. 769/47/12, tarla nr. 94 este gresit, nr. parcela corect 812/58/18, nr. tarla corect 99. Suprafata de 44 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

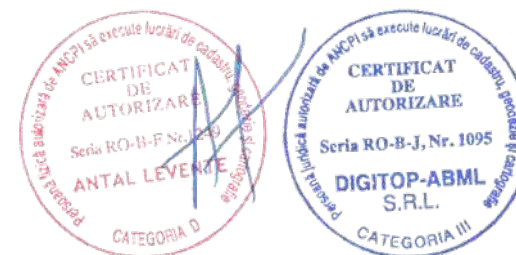
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
982	Tarla: 99, Parcela: 812/58/17				2400	E		99	812/58/17	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POTYÓ		VALÉRIA		Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	1/1	982		Reconstituire	act normativ	67023 / 10.04.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 812/58/10, tarla nr. 99, in suprafata de 2400 mp , de pe TP. 67023. Parcela nr. 812/58/10 este gresit, nr. parcela corect 812/58/17, nr. tarla corect 99.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

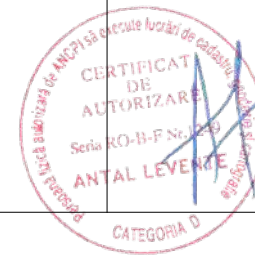
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
983	Tarla: 99, Parcela: 812/58/16				8600	E		99	812/58/16	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MÁTYÁS		IGNÁCZ	29.03.1908	Loc. Cozmeni, Jud. Harghita	1/1	983	Reconstituire	act normativ	71042 / 09.07.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP.		
MÁTYÁS		FRANCISC	22.01.1922	Loc. Cozmeni, Nr.15, Jud. Harghita							Proprietar decedat		
ERŐSS		IGNAȚIE	27.05.1933	Loc. Cozmeni, Nr.451, Jud. Harghita							Proprietar decedat		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 848/59/4, tarla nr. 103, in suprafata de 156 mp , de pe TP. si din parcela nr. 1033/72/2, tarla nr. 123, in suprafata de 1724 mp , de pe TP. si din parcela nr. 748/41/4, tarla nr. 93, in suprafata de 6720 mp , de pe TP. 71042. Parcela nr. 848/59/4, tarla nr. 103, parcela nr. 1033/72/2, tarla nr. 123 si parcela nr. 748/41/4, tarla nr. 93 este gresit, nr. parcela corect 812/58/16, nr. tarla corect 99. Suprafata de 4200 mp a fost intabulata in sectorul nr.23, nr.ID. 169 si suprafata de 3100 mp se intabuleaza in sectorul nr.3, nr.ID. 672A. Suprafata de 5988 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

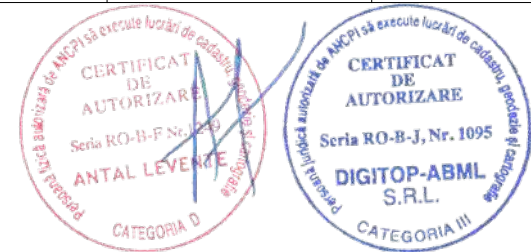
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
984	Tarla: 99, Parcela: 812/58/15				4300	E		99	812/58/15	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALASSY		IRMA-BORBÁLA	06.07.1919	Loc. Miercurea Ciuc, Piata. Libertății, Nr.7, Jud. Harghita	1/1	984	Lege	act administrativ	99 / 25.02.2020	Primăria Comunei Cozmeni	Proprietar decedat		
KOVÁCS		IRINA	27.07.1949	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Coșbuc, Nr.6, Jud. Harghita							Proprietar decedat		
LAKICS		ANNA	01.07.1943	Loc. Cozmeni, Nr.245, Jud. Harghita									
BÁLINT		REGINA-JANKA	06.09.1941	Loc. Cozmeni, Nr.385, Jud. Harghita									
MÁRTON		IRMA	18.05.1932	Loc. Cozmeni, Nr.10, Jud. Harghita							Proprietar decedat		
SIMON		BÉLA	21.07.1945	Loc. Cozmeni, Nr.33, Jud. Harghita									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

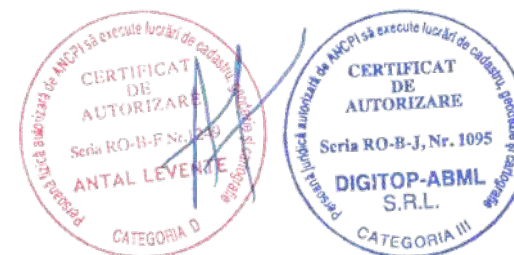
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
985	Tarla: 99, Parcela: 812/58/14				4900	E		99	812/58/14	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ÁBRAHÁM		ERZSÉBET		Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	1/1	985		Reconstituire	act normativ	67033 / 10.04.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 1037/73/1, tarla nr. 124, în suprafața de 196 mp, de pe TP. și din parcela nr. 812/58/14, tarla nr. 99, în suprafața de 4704 mp, de pe TP. 67033. Parcela nr. 1037/73/1, tarla nr. 124 este greșit, nr. parcela corect 812/58/14, nr. tarla corect 99. Suprafața de 6400 mp a fost intabulată în sectorul nr.33, nr.ID. 443. Suprafața de 7916 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

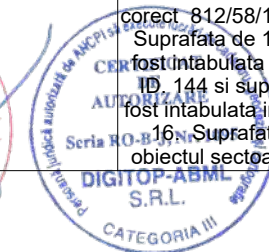
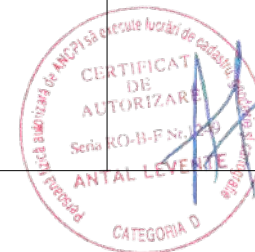
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
986	Tarla: 99, Parcela: 812/58/13				4600	E		99	812/58/13	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DARVAS		EUGEN	10.10.1948	Loc. Cozmeni, Nr.223, Jud. Harghita	1/1	986		Reconstituire	act normativ	69606 / 27.05.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Proprietar decedat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 849/61/7, tarla nr. 103, in suprafata de 2688 mp , de pe TP. si din parcela nr. 1017/64/3, tarla nr. 121, in suprafata de 1344 mp , de pe TP. si din parcela nr. 1033/72/2, tarla nr. 123, in suprafata de 432 mp , de pe TP. si din parcela nr. 429/3/14, tarla nr. 54, in suprafata de 136 mp, de pe TP. 69606. Parcela nr. 849/61/7, tarla nr. 103, parcela nr. 1017/64/3, tarla nr. 121, parcela nr. 1033/72/2, tarla nr. 123 si parcela nr. 429/3/14, tarla nr. 54 este gresit, nr. parcela corect 812/58/13, nr. tarla corect 99. Suprafata de 1052mp si 848 mp a fost intabulata in sectorul nr.23, nr. ID. 144 si suprafata de 896 mp a fost intabulata in sectorul nr.2, nr.ID. 16. Suprafata de 436 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
987	Tarla: 99, Parcela: 812/58/12				4100	E		99	812/58/12	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBOS		JÁNOS	06.02.1905	Loc. Cozmeni, Nr.501, Jud. Harghita	1/1	987		Reconstituire	act normativ	67027 / 10.04.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 812/58/16, tarla nr. 99, in suprafata de 4100 mp , de pe TP. 67027. Parcela nr. 812/58/16 este gresit, nr. parcela corect 812/58/12. Suprafata de 124 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
988	Tarla: 99, Parcela: 812/58/11/1				2900	E		99	812/58/11/1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
DOBOS		JOLAN	02.07.1926	Loc. Cozmeni, Jud. Harghita	1/1	988	Lege	act administrativ	100 / 25.02.2020	Primăria Comunei Cozmeni	Proprietar decedat					
FERENCZ		CAROL	13.07.1923	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Florilor, Nr.46, Jud. Harghita							Proprietar decedat					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

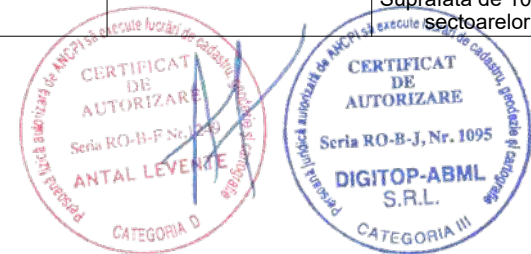
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
989	Tarla: 99, Parcela: 812/58/11/2				3300	E		99	812/58/11/2	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOVACS		ROZALIA		Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	1/1	989	Reconstituire	act normativ	69597 / 27.05.2003	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.		
SZOCS		BORBALA	Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	Lipsă CNP.									
DOBOS		JOZSEF	Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	Lipsă CNP.									
DOBOS		JOLAN	Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	Lipsă CNP.									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se compune din parcela nr. 817/57/5, tarla nr. 98, in suprafata de 3300 mp , de pe TP. 69597. Parcela nr. 817/57/5, tarla nr. 98 este gresit, nr. parcela corect 812/58/11/2, nr. tarla corect 99. Suprafata de 1020 mp face obiectul sectoarelor necontractate.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

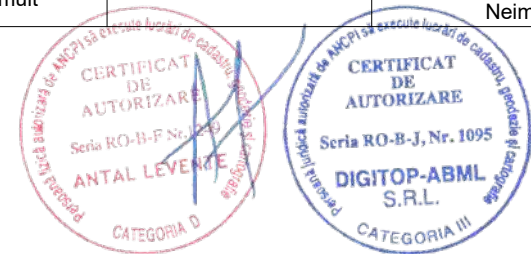
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
990	Tarla: 99, Parcela: 812/58/10			51625	4200	E		99	812/58/10	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LORINCZ		SZIDONIA	04.05.1954		4/8	990		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 101495 / 08.10.2008	Comisia Județeană Harghita		
SZIGETI		TIBERIU	25.06.1953	Loc. Covasna, Str. UNIRII, Nr.3, Bl.9, Sc.F, Et.2, Ap.10, Jud. Covasna	3/8	990		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor suplimentar nr. 295 din dos. nr. 376 / 28.08.2019	Notar public Fazakas Tunde din Tg. Secuiesc		
SZIGETI		TIBERIU	25.06.1953	Loc. Covasna, Str. UNIRII, Nr.3, Bl.9, Sc.F, Et.2, Ap.10, Jud. Covasna	1/8	990		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 296 din dos. nr. 377 / 28.08.2019	Notar public Fazakas Tunde din Tg. Secuiesc		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
991	Tarla: 99, Parcela: 812/58/9				4800	E		99	812/58/9	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GYÖRGY		FERENCZ	09.07.1921	Loc. Cozmeni, Nr.124, Jud. Harghita	1/1	991		Reconstituire	act normativ	89112 / 10.06.2005	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Parcela nr. 812/58/5 este greșit, nr. parcela corect 812/58/9.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

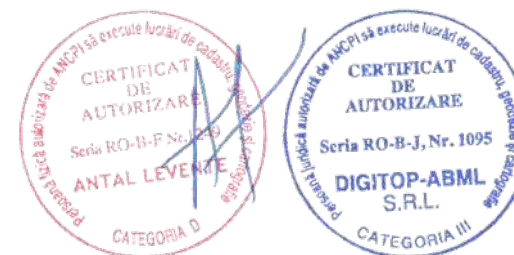
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
992	Tarla: 99, Parcela: 812/58/8				2000	E		99	812/58/8	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOVÁCS		MIHÁLY	29.09.1910	Loc. Cozmeni, Nr.193, Jud. Harghita	1/1	992		Lege	act administrativ	101 / 25.02.2020	Primăria Comunei Cozmeni	Proprietar decedat; Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

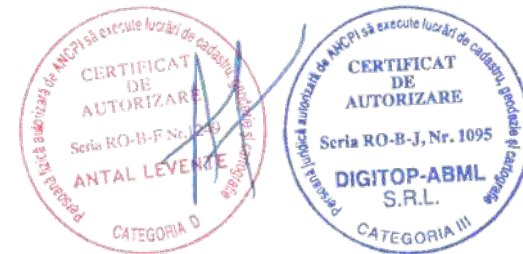
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
993	Tarla: 99, Parcela: 812/58/7				3300	E		99	812/58/7	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PÁL		ISTVÁN		Loc. Neidentificata, Jud. Harghita	1/1	993		Reconstituire	act normativ	87069 / 10.01.2004	C.J. PSDDPAT HARGHITA	Lipsă CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Parcela nr. 812/58/4 este greșit, nr. parcela corect 812/58/7.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

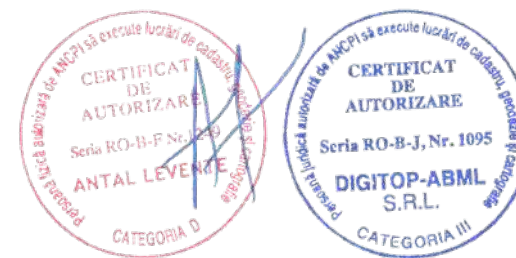
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
994	Tarla: 99, Parcela: 812/58/6				500	E		99	812/58/6	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT COZMENI			9999999999-999	Loc. Cozmeni, Jud. Harghita	1/1	994		Lege	act normativ	LEGEA7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
995	Tarla: 99, Parcela: 812/58/3			50329	7311	E		99	812/58/3	A	7311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIKLÓS		ELISABETA	12.01.1947	Jud: HARGHITA, Loc: Baile Tusnad, Nr: 1	1/1	995		Convenție	act notarial	Act de lichidarea proprietății devalmase și partaj voluntar imobiliar nr.884 / 30.09.2013	BNP ERDOS IULIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

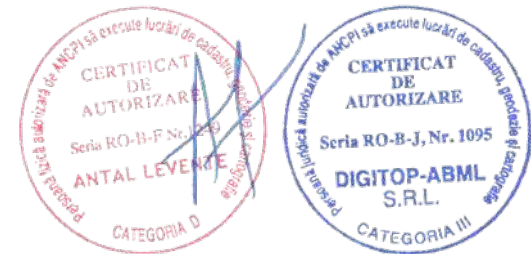
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
996	Tarla: 99, Parcela: 812/58/3				12900	E		99	812/58/3	A	12900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HADNAGY		MARGARETA	29.05.1921	Loc. Cozmeni, Nr.428, Jud. Harghita	1/1	996		Lege	act administrativ	102 / 25.02.2020	Primăria Comunei Cozmeni	Proprietar decedat; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

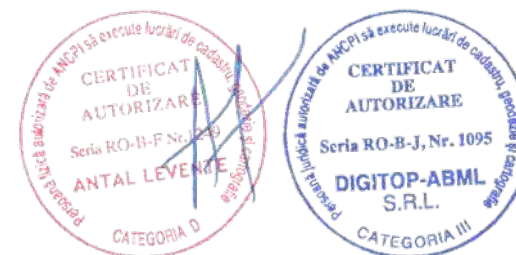
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
997	Tarla: 99, Parcela: 812/58/1				6100	E		99	812/58/1	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT COZMENI			9999999999-999	Loc. Cozmeni, Jud. Harghita	1/1	997		Lege	act normativ	LEGEA7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
998	Tarla: 99, Parcela: 813/2				321	E		99	813/2	F	321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT COZMENI			9999999999-999	Loc. Cozmeni, Jud. Harghita	1/1	998		Lege	act normativ	LEGEA7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

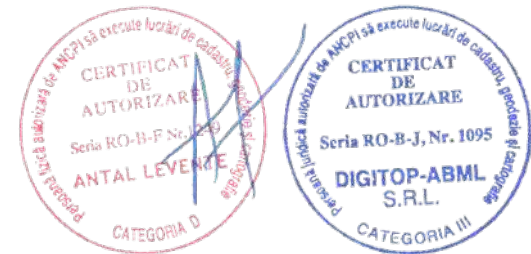
Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
999	Tarla: 99, Parcela: 813/1				753	E		99	813/1	HR	753						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999999-999		1/1	999		Lege	act normativ	Lege Nr. 138 / 27.04.2004	PARLAMENT	Lipsă CUI.	
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCiare			29496132	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Bolyai, Nr.21, Jud. Harghita	1/1	999		Lege	act normativ	HG 1574 / 04.12.2008	ANIF		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Cozmeni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1000	Tarla: 99, Parcela: 790				4743	E		99	790	HR	4743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT COZMENI			9999999999-999	Loc. Cozmeni, Jud. Harghita	1/1	1000		Lege	act normativ	LEGEA7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

